

Bewerbungsunterlagen für Mietinteressenten

Vielen Dank, dass Sie sich für folgende Wohnung interessieren:

Adresse: _____

Vor der Unterzeichnung eines Mietvertrages benötigen wir folgende Unterlagen von Ihnen zur internen Prüfung:

IMMER:

- ausgefüllte und unterschriebene Wohnungsbewerbung (Selbstauskunft)
- Unterschrift SCHUFA-Auskunft bzw. CREFO-Auskunft / Datenschutzerklärung
- Personalausweis oder Reisepass aller einziehenden Personen
- Einkommens- bzw. Gehaltsnachweise der letzten 3 Monate
- Mietschuldenfreiheitserklärung des derzeitigen Vermieters oder Grundbruchauszug bei Eigentum

ZUSÄTZLICH:

- Bescheinigung über ungekündigtes Arbeitsverhältnis/ Arbeitsvertrag
- Mietbürgschaft mit Ausweiskopie und Einkommensnachweis des Bürgen
- Bescheinigung über Arbeitslosengeld oder Bürgergeld
- Übernahmeschein der Kautions durch das JobCenter
- Übernahmeschein der monatlichen Mieten vom JobCenter
- Aufenthaltsgenehmigung (min. 6 Monate gültig)

WICHTIG: Bei erfolgreicher Mietvertragsunterzeichnung und vor Wohnungsübergabe ist die die 1. Rate der Kautions ggf. auch die komplette Kautions per Überweisung auf das Ihnen genannte Konto zu leisten.

Kautionsbetrag: _____ EURO

Monatliche Netto-Kaltniete _____ EURO

Monatliche Betriebskostenvorauszahlung _____ EURO

Monatliche Heizkostenvorauszahlung _____ EURO

Monatliche Gesamtzahlung _____ EURO

Sonstige Vereinbarungen: _____

Die ausgefüllte Selbstauskunft mit den notwendigen Unterlagen schicken Sie uns per E-Mail: info@vega-hausverwaltung.de, per Post oder werfen Sie in unseren Briefkasten: VEGA Hausverwaltung GmbH, Nuhnenstraße 23, 15234 Frankfurt (Oder).

Wohnungsbewerbung/ Selbstauskunft

Ich/ Wir bewerbe(n) mich (uns) um die _____-Zimmer-Wohnung im Haus _____

mit einer monatlichen Gesamtmiete von zurzeit _____ EURO.

Ich bin/ Wir sind bereit, diese Wohnung ab sofort/ ab _____ zu mieten.

Ich/ Wir gebe(n) nachstehende Selbstauskunft:

	Person 1	Person 2
Name:	_____	_____
Vorname:	_____	_____
geb.am:	_____	_____
geb.in:	_____	_____
Personalausweis-/ Reisepassnummer	_____	_____
Besteht ein Betreuungsverhältnis? ☐ nein ☐ ja, _____ (Name des Betreuers)		
derzeitige Anschrift:	_____	_____
derzeitiger Wohnort:	_____	_____
Telefon:	_____	_____
Mobil:	_____	_____
E-Mail:	_____	_____
ausgeübte Tätigkeit:	_____	_____
mtl. Netto-Einkommen:	_____	_____
Arbeitgeber:	_____	_____
Bankverbindung (für SEPA-Lastschrift):	_____	_____

Besitzen Sie ein Haustier?

☐ nein ☐ ja, _____ (Anzahl, Art, Rasse)

Wird beabsichtigt, in der Wohnung ein Gewerbe oder eine freiberufliche Tätigkeit auszuüben?

☐ nein ☐ ja, nämlich: _____

Wurde die Miete für die letzten Monate pünktlich bezahlt? ☐ ja ☐ nein

Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet?

☐ nein ☐ ja, wann: _____

Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions?

☐ nein ☐ ja (welche und in welchem Umfang): _____

Folgende Personen ziehen mit in die Wohnung:

Vorname	Name	Geb.datum	Verwandtschaftsverhältnis	Beruf	mtl. Netto
---------	------	-----------	---------------------------	-------	------------

Mir ist bekannt, dass durch Ausfüllen dieses Bogens kein Anrecht auf eine Wohnung erworben wird.

Wir weisen darauf hin, dass die mit diesem Fragebogen erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung geeigneter, Ihren und unseren Vorstellungen / Bedürfnissen entsprechender Angebote unter Einsatz von EDV verarbeitet und genutzt werden. Ihre mit den Mietinteressentenbogen ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen. Insofern wird auf das beiliegende Informationsblatt zur Informationspflicht gern. A11. 13 DSGVO verwiesen.

Ich/ wir versichere(n) ausdrücklich die Richtigkeit der vorstehenden gemachten Angaben und bestätigen diese mit eigener Unterschrift. Ich/wir bin/sind davon in Kenntnis gesetzt, dass der Vermieter ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist das Mietverhältnis kündigen kann und die Wohnung sofort geräumt werden muss, wenn die von mir/uns gemachten Angaben nicht der Wahrheit entsprechen.

Alle Angaben sind freiwillig und werden im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen (BDSG) gespeichert und verarbeitet. Alle persönlichen Daten werden vertraulich behandelt, eine Weitergabe an Dritte wird ausgeschlossen.

Ich/wir sehe(n) die vorgeschriebene Benachrichtigung nach § 33 des Bundesdatenschutzgesetzes hiermit als erfüllt an.

Ort, Datum _____

Unterschrift des Bewerbers (Person 1)

Unterschrift des Bewerbers (Person 2)

Zustimmung zur Kreditwürdigkeitsprüfung

Der Vermieter übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten nach Eingrenzung der Mietinteressenten und vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die Creditreform Boniversum GmbH, Hammfelddamm 13, 41460 Neuss.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b und Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f der DSGVO. Übermittlungen auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Creditreform Boniversum GmbH verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der Creditreform Boniversum GmbH können dem Creditreform Boniversum GmbH - Informationsblatt entnommen werden.

Hinweis: Ich/ wir kann/können selbst Auskunft bei der SCHUFA über mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover

Ort, Datum _____

Unterschrift Bewerber (Person 1)

Unterschrift Bewerber (Person 2)